

Ficha de la Propiedad - Juan E de la Fuente N° 736



Detalles

Detalles

- OPERACIÓN : Venta
- TIPO DE INMUEBLE : Local
- DIRECCIÓN : Juan E de la Fuente N° 736
- BARRIO : CENTRO
- PROVINCIA : Buenos Aires
- LOCALIDAD : GRAL BELGRANO
- SUPERFICIE : 619
- PRECIO : U\$S 165.000

Descripción

Ubicado estratégicamente a metros de la peatonal y de la municipalidad, este local ofrece una excelente oportunidad para inversión en la zona más comercial de la ciudad.

Características del Local:

- **Interior:**
 - Salón principal.
 - Depósito en la parte trasera.

- Baño.
- **Exterior:**
 - Garage lateral con ingreso a una galería, ideal para cocheras con capacidad para aproximadamente cuatro autos.
 - Amplio espacio verde en el fondo.

Detalles del Terreno:

- Superficie total: 619 m².
- Frente: 11,86 metros.
- Fondo: Se ensancha a 19,91 metros.
- Largo total: 42 metros.

La forma del terreno, con su ampliación en el fondo tipo "L", brinda versatilidad para múltiples usos comerciales o incluso desarrollos residenciales.

Este inmueble combina ubicación estratégica y amplio espacio, siendo ideal para negocios que requieran visibilidad y acceso céntrico.

Contáctanos para más información o coordinar una visita.

Imágenes de la propiedad





www.pollastroarguellesinmobiliaria.com.ar